

## Huurvoorwaarden 't Sluisje 2020

**Welkom op Landgoed Bleijendijk.**

**Voor een prettig verloop van de huur zijn hieronder een aantal belangrijke zaken opgesteld. Lees deze goed door. Als er vragen over zijn, graag een mail naar: [verhuur@bleijendijk.nl](mailto:verhuur@bleijendijk.nl)**

### *Reservering en informatie*

Reservering en opvragen van extra informatie mbt de huur kan worden gedaan via [verhuur@bleijendijk.nl](mailto:verhuur@bleijendijk.nl)

### *Optie*

U kunt in overleg verzoeken om data voor korte tijd zonder annuleringskosten in optie te nemen. Zodra anderen interesse hebben in de datum, wordt u benaderd om de datum binnen 24u al of niet vast te leggen. Zorg voor bevestiging van de reservering als bekend is dat de optie omgezet kan worden in een reservering. Een optie wordt niet automatisch een reservering.

### *Annulering*

Mocht u onverhoopt een geplande reservering moeten annuleren, dan dient u rekening te houden met de volgende annuleringskosten:

1. Annuleren *binnen twee maanden* voor de datum van de geplande reservering: 10% van de totale reserveringswaarde.
2. Annuleren *binnen één maand* voor de datum van de geplande reservering: 50% van de totale reserveringswaarde.
3. Annuleren *binnen twee weken* voor de datum van de geplande reservering: 100% van de totale reserveringswaarde.

### *Betaling*

Betaling geschied binnen de betalingstermijn vermeld op de factuur. Bij het in gebreke blijven van betaling behoudt Landgoed Bleijendijk het recht om de gereserveerde data aan andere belangstellenden te verhuren en/of administratiekosten à 15,- na de 2e herinnering in rekening te brengen.

### *Aansprakelijkheid*

Landgoed Bleijendijk is niet aansprakelijk voor vermissing van dan wel schade aan persoonlijke eigendommen, lichamelijk letsel tijdens uw verblijf op het landgoed. Het verblijf is op eigen risico.

### *Herstelkosten bij gebreken*

Indien er na uw vertrek uit de verhuurde ruimtes gebreken worden geconstateerd die zijn ontstaan tijdens de periode dat u de ruimte huurde, dan zullen wij de betreffende herstelkosten in rekening brengen.

### *Huisregels*

1. Alle gebouwen op Landgoed Bleijendijk zijn rookvrij.
2. In 't Sluisje is een houtkachel aanwezig. Volg de [stookbeschrijving](#) nauwkeurig op, om te voorkomen dat er rookontwikkeling in het huisje ontstaat. Het beginnen met kleine stukjes hout/aanmaakblokjes is van cruciaal belang.
3. In de slaapkamers van 't Sluisje is het niet toegestaan kaarsen te branden.
4. Gelieve modderig schoeisel in de hal van de huisjes uit te doen.
5. Het afval kan gescheiden worden in glas, papier, groen, plastic en rest. De benodigde gemarkeerde containers staan onder de overkapping naast de Hooiberg.
6. De prijzen zijn erop gebaseerd dat de ruimtes bij uw vertrek in een schoon geveegde en opgeruimde staat worden achtergelaten. Mocht dit niet het geval zijn, dan zullen wij achteraf €45,- in rekening brengen voor extra schoonmaakkosten. Deze eindschoonmaakkosten zijn ook vooraf bij te boeken.
7. Bij het huren van dagdelen van 't Sluisje is uitsluitend het gebruik van de woonkamer/keuken toegestaan. Bij gebruik van de slaapkamers worden extra kosten in rekening gebracht. Dagdelen bestaan uit 5 uur: ochtend: 8-13u, middag 13-18u, avond: 18-23uur.
8. Tijdens het verblijf is wandelen op het landgoed toegestaan met uitzondering van rond de door anderen gehuurde of bewoonde panden. Buiten de gehuurde periode is toegang tot het landgoed niet toegestaan om de privacy en rust van anderen te waarborgen.

### *Overige informatie:*

- \* Er zijn fietsen te huur voor 5,- per fiets per dag. Geef bij de boeking of later via een app naar het onderstaande mobiele nummer, aan of u hiervan gebruik wil maken. Dan krijgt u de code van het sleutelkluisje dat bij de fietsen hangt, waarin de fietssleutels zitten. Achteraf kan dan via een 'tikkie' of contant achterlaten in het huisje, de huur van de fietsen betaald worden.
- \* Een mandje extra hout kost 8,- per mand en kan ook ofwel via tikkie betaald worden ofwel contant achterlaten worden in het huisje.
- \* Op het landgoed is een 24uurs winkeltje aanwezig op het erf van de melkveehouderij *Boerderij Bleijendijk* (Bleijendijk 7) waar (rund)vleesspecialiteiten, kaas, honing en sap van het landgoed te koop is, naast een aantal basisproducten. Sommige producten dus direct van het landgoed, de rest uiteraard ook biologisch. Deze winkel is met de speciale elektronische sleutel te openen, die aan de sleutel van 't Sluisje hangt. Met deze sleutel is er 24/7 toegang tot winkel en kunt u de gewenste producten zelf scannen en direct met pin afrekenen in het winkeltje. Voor vragen en aanvraag voor verse (rauwe) melk (€1,-/liter): Boer Rob: 06-53559499 of [boerderijwinkel@bleijendijk.nl](mailto:boerderijwinkel@bleijendijk.nl)
- \* Het is mogelijk om tijdens het verblijf in de naastgelegen Hooiberg [gemasseerd](#) te worden door de masseuse verbonden aan Bleijendijk. Meer informatie en contact via [verhuur@bleijendijk.nl](mailto:verhuur@bleijendijk.nl)

Huurtarieven staan allen vermeld op de site bij de verschillende accommodaties of via deze [link](#). Tussentijdse prijswijzigingen voorbehouden en worden hierop vermeld.

Geniet van het kleine huisje en de mooie omgeving!

Karst en Herma

Voor vragen/opmerkingen:

[verhuur@bleijendijk.nl](mailto:verhuur@bleijendijk.nl)

Bij storingen oid 06-16877052

Versie Januari 2020